



CMでおなじみ

ミラブル plus
ウルトラファインミスト

水と空気で
汚れを落とす

数に限りがある為、なくなり次第終了とさせていただきます。



ウルトラファインミスト

ミラブルプラス

メーカー小売希望価格：¥44,990 のところ、

学校生協組合員特別価格

送料無料

¥25,000

※メーカー保証1年

(税込)



ミラブルカートリッジ

(3本セット) ¥9,000 (税込)

取り外しても、
「ミラブル」としてご使用可能です。

(※脱塩素の効果は失われます。)

交換目安は約1~3ヶ月です。

(※水質やご使用状況により交換目安は異なります。)

- ・シャワーの勢いが弱くなってきた
- ・中身が固まってきた
- ・中身が変色してきた
- ・中身が減ってきた

このようになった場合は交換するか、取り外してご使用ください。
交換せず使用を続けると、シャワーヘッドに詰まりが生じ、
故障の原因となる場合がございますのでご注意ください。

大阪学校生活協同組合

TEL 06-6981-3451



WEB での注文は
こちらから



FAX での注文は裏面をご覧ください。

ミラブルケアの 2つのチカラ

「届ける」
チカラ



ウルトラファインバブルの作用で、
角質層まで届けます。

浸透
「とどける」



持続
「とどまる」

「留まる」
チカラ



ウルトラファインバブルの作用で、
お肌に留めます。

お使いの化粧水を入れるだけ♪

ミラブルケアに期待する美容作用[※]

透明感

保湿

ツヤ

ハリ



いつもの化粧水を
ナノサイズの泡で
お肌にお届け

送料無料

ミラブルケア

メーカー小売希望価格：¥33,000 のところ、

学校生協組合員特別価格

¥26,000

 (税込)

注文書

ご注文日 月 日

No.

大阪学校生活協同組合 行

FAX 0120-84-3455

【注文者】

所属	組合員番号	お申込者名	電話番号

【ご注文商品】

商品名	数量	価格 (税込)	金額 (税込)
ミラブルプラス (シャワーヘッド)		25,000	
ミラブルケア (化粧水ボトル)		26,000	
ミラブルプラス (シャワーヘッド)		9,000	
カートリッジ3本セット			
合計			

【お届け先】

お名前	ご住所	電話番号
フリガナ	〒	

【お届け希望時間帯】

お届けは在庫状況によりますので、日にちの指定できません。

希望なし	午前中	12～14時	14～16時	16～18時	18～21時
------	-----	--------	--------	--------	--------



日清ヘルシーリセッタ

天然の植物成分
「中鎖脂肪酸」の働きで
体に脂肪がつきにくい
健康オイル。
特定保健用食品です。



日清べに花油

天然ビタミンEをたっぷり含んだ
ハイオレック種べに花を
100%使用した
栄養機能食品（ビタミンE）。
健康維持に大切なオレイン酸も
たっぷり含んでいます。

日清オイリオ

商品のご案内



BOSCO EXV オリーブオイル

早摘みグリーンオリーブの
フレッシュな風味を「生」で
そのままお楽しみいただけます。
パスタやサラダ、魚介料理に。

※パッケージのデザインが変更になる場合がございます。
※売り切れ次第終了とさせていただきます。



日清キャノーラ油ヘルシーライト

「超油っこくない」しかも
「コレステロールゼロ」の植物油。
健康維持に大切で、
酸化に強いオレイン酸を
約70%含んでいます。



日清ヘルシーキャノーラ油

抗酸化作用により、
体内の脂質を酸化から守り
細胞の健康維持を助ける
ビタミンEを
たっぷり含んだ健康オイルです。

日清健康オイル特価セール！！

大阪学校生活協同組合

(小売価格の38～43%引き 送料込)

健康とおいしさの贈りもの『日清オイリオギフト』の解体特価品。お好みの健康オイルを特別斡旋価格にてお届け致します。

品番	品名	容量	入数	小売価格 (税込)	特別斡旋価格 (税込)	一口メモ
1	ヘルシーリセッタ ペット	350g	20本	13,392円	7,624円	天然の植物成分「中鎖脂肪酸」の働きで体に脂肪がつきにくい健康オイル。体脂肪が気になる方におすすめの特定保健用食品です。
2	一番搾りべに花油 ペット	350g	20本	12,096円	6,868円	天然ビタミンEをたっぷり含んだ健康オイル。健康維持に大切なオレイン酸も豊富です。栄養機能食品(ビタミンE)。
3	ヘルシーライト ペット	350g	20本	10,800円	5,853円	『超・油っこくない』しかも「コレステロール0」。健康維持に大切で、酸化に強いオレイン酸を約70%含んだ健康オイルです。
4	ヘルシーキャノーラ油 ペット	350g	20本	9,936円	5,853円	抗酸化作用により、体内の脂質を酸化から守り、細胞の健康維持を助けるビタミンEをたっぷり含んだ健康オイルです。
5	BOSCO EXVオリーブオイル	140g	15本	5,670円	3,240円	早摘みグリーンオリーブと本場職人の技にこだわりました。フレッシュで華やかな香りと風味を「生」でそのままお楽しみいただけます。

※ 賞味期限:2022年11月以降

※ 特別提供品につき数量に限りがございます。売切れの場合はご容赦下さい。

※ パッケージデザインや容量(380gに増量)などが変更になる場合がございます。

1. 申込単位 1ケース以上
2. 配送地域 **全国無料配達** (但し、北海道・沖縄・離島を除く)
3. 商品納品日 申込受付後10日前後

学校生協 行
フリーダイヤル

FAX 0120-84-3455

日清オイリオ商品注文書

No. _____

【お申込者】

学校名			組合員コード			氏名		
依頼主様氏名					TEL			
依頼主様住所								

【お届け先】

お名前	様				品番	数量	のし指定		
ご住所	〒						お中元	無地	なし
TEL() -									

お名前	様				品番	数量	のし指定		
ご住所	〒						お中元	無地	なし
TEL() -									

※お申込者と依頼主様が同一の場合同上で結構です。但しご住所、TELは必ずご記入下さい。

※ご注文時に頂いた住所・氏名などの情報は、商品代金の請求や配送業務に利用させていただきます。

その場合、出荷元・配送委託業者に発注・配送情報を提供致します。

お買い上げ金額合計

--

ネットで注文!

職域限定ショッピングサイト

社販マーケット



有名メーカー商品などが
最大60%オフ!

暑い夏に備えて/

熱中症対策

水分補給

ご家族に
大好評!

ぜひチラシを
ご自宅へ
お持ち帰りください!

個人のパソコンや
スマホから
ご利用いただけます。



社販セール

送料無料 ※沖縄県除く

体脂肪を減らす機能があることが報告されている機能性関与成分の
ガラクトース型カテキンが含まれる抹茶入りの緑茶飲料です。



機能性表示食品

お〜いお茶 濃い茶

●500mlPET 48本セット

46%OFF

販売価格3,888円(税込)

1本あたり
140円→ **75.0円** (税込81.0円)



1袋に独自アミノ酸ミックス1500mgと食物繊維、ヒアルロン酸を配合。
カラダを動かしてキレイスタイルを目指す方におすすめです。

ヴァームスマートフィット
フォーウーマン
パウダー

meiji

●4g×16袋入り 12箱セット

60%OFF

販売価格11,923円(税込)

1箱あたり
2,300円→ **920円** (税込994円)



機能性表示食品

内脂サポート

●30日分(120粒) 6袋セット

50%OFF

販売価格11,664円(税込)

1袋あたり
3,600円→ **1,800円** (税込1,944円)



タリーズコーヒー
ファインブラック

●285mlボトル缶 72本セット

51%OFF

販売価格4,656円(税込)

1本あたり
124円→ **59.9円** (税込64.7円)



富士清水
JAPAN WATER

●500mlPET 48本セット

51%OFF

販売価格3,105円(税込)

1本あたり
123円→ **59.9円** (税込64.7円)



ほかにも多数

販売中!

ドリンク以外の
メーカー直送品も
送料無料



ご注文はPCやスマホで
インターネット
からのみ
承ります。



※お電話・FAX・メールからはお受けできません

※各商品数量限定になります。完売次第、販売終了となります。 ※商品ページの賞味期限をご確認のうえ、お申し込みください。

社販マーケットには「お得」がいっぱい！

1 当日出荷

営業日 朝10時までのご注文
お届け日指定なしで当日出荷
出荷は営業日に限ります

2 ご自宅まで お届け

重たいドリンクなどを
玄関までお届け

3 ご家族の ご利用もOK！

ご自宅のPCからでも
ご注文いただけます

＼多くのシーンでご利用いただけます／

ご自宅で



職場で



離れて住むご家族や
お世話になった方へ



■ ご注文はインターネットサイトから承ります

※お電話・FAX・メールでのご注文は承れません

1 社販マーケットにアクセス

<https://www.shahan-market.co.jp>

社販マーケット

検索

スマホの場合は右の二次元コードを読み込んでアクセス ▶▶



お得なドリンクの
ケース販売！

インターネットショップ

社販マーケット



社販マーケットイメージキャラクター
シャチャぼう

2

専用エンターコード

osakags55

(半角英数)

を

ご入力後、WEBより直接ご注文いただけます

※エンターコードは職場・ご自宅限定のため、外部への公開はご遠慮ください。
※cookieにより、エンターコードは2回目以降ご入力不要の場合がございます。

お支払
方法

以下3つの中より
お選びください

代金引換(現金)

クレジットカード

コンビニ決済
(前払い)

※領収書の発行承ります。お支払方法により異なりますので、詳しくはサイトにてご確認ください。 ※すべて決済手数料は無料です。

※ご注文には社販マーケットでの会員登録が必要となります。

※当サイトは福利厚生を目的としておりますので、ご購入商品の再販は固くお断りいたします。



プレザンメゾン



ロイヤルホーム



シニアスタイル



アクティブライフ

★★★ 介護のニッ コンシェル ジュ星

介護のことも
学校生協へ

Jul.2022

vol. 01

創刊のごあいさつ

平素は、何かと学校生協事業運営にご協力賜わり誠にありがとうございます。学生協の住宅事業は2021年度取扱高で60億円を超える実績をあげ過去最高取扱いとなり、多くの皆様に学校生協住まいのキャッシュバックをご利用いただき重ねてお礼申し上げます。皆様の更なる多様なニーズにお応えするため、新規「有料老人ホーム」ご契約についても住まいのキャッシュバックの対象とさせて頂く事となりました。現在提携しております13社をご案内させていただきますので、ぜひご関心のある方はご連絡下さい。

大阪学校生活協同組合
住まいのキャッシュバック事業部

学校生協を通じてご契約すると、 施設によって規定の金額を**キャッシュバック!**

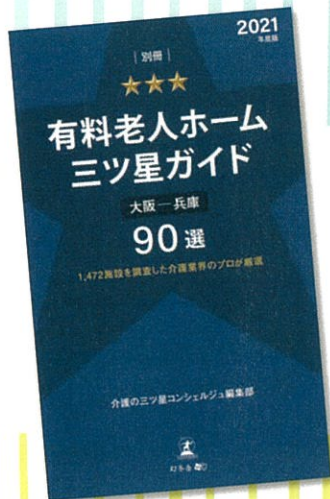
※詳細はお問い合わせ下さい

提携会社

- 株式会社シニアスタイル ■株式会社ツクイ ■有限会社ハートフルケア ■株式会社ポプラコーポレーション
- 社会福祉法人池田さつき会 ■株式会社ぽぶら ■株式会社アクティブライフ ■株式会社ライフケア・ビジョン
- ハートフルM&H株式会社 ■株式会社アマニカス ■グリーンライフ株式会社 ■株式会社ケア21
- ウェルコンサル株式会社 ■株式会社クローバー ■株式会社MSC ■株式会社クオレ
- 株式会社長谷工シニアウェルデザイン ■グッドタイムリビング株式会社

ご見学・ご契約時にこの情報誌をお持ちください。





本誌掲載のホームは、有料老人ホームの調査会社であり
関西の有料老人ホームのデータを豊富に保有している
株式会社ベイスが厳選したホームです。

創刊特別企画

本誌創刊の特別企画として、株式会社ベイスが発刊した
「有料老人ホーム 三ツ星ガイド 2021」を先着**30**名様にプレゼントします。
ご応募される方は、QRよりお申込み下さい。



ご応募は
こちら!

暮らしを豊かにするコラムサイト 介護の三ツ星コンシェルジュでは、
医療・福祉・介護にまつわるコラムを日々発信しております。
是非ご活用ください!



第1回 介護のコラム

失敗しない老人ホームの選び方
～余裕を持って探そう～

老人ホーム選びに失敗しないための第一の考え方は「検討期間を短期間にしない!!」ということです。「在宅介護に限界が来たから、入院等で在宅復帰が出来ないことがわかったから入居先探しを始めた」というご家族がいかに多いか。要は「困った状態」にならないと探し始めない。結果、十分な協議をする時間もなく、地理的、経済的条件のみで空いているホームに入居させるという結果になってしまいがち。本人の意志とは無関係なところで話が進みますので、本人の希望に合わないミスマッチな選択となってしまうことが多いのです。在宅介護を続けている限り、本人の状態が改善されるのはごくわずかな可能性しかありません。要するに、在宅生活を続けていても、いずれはホームに入居する必要に迫られるのです。老人ホームに入居をするなら早めに検討し、入居を決めた方が良くに決まっています。本人の希望を聞くことができ、身体的にも良い状態で検討出来るため、ホームの選択肢も広がる色々なメリットがありますよね。ホーム入居や相続等、親のことは後回しにしない。事前に関係者で協議を行い対策を考えていくことが重要です。失敗しない老人ホーム選びを行うためにも早め早めの検討が大切なのです。



介護の豆知識

～介護に関わる質問コーナー～



Q 介護についての相談は
どこにすれば良いですか?



A 市役所・区役所や
地域包括支援センターに
相談してみてください。



Q 相談をしに行く暇がありません。
どうしたらよいのでしょうか?



A 各都道府県にはシルバー110番が設置されており、
介護についてなどの不安や悩みを
相談できるサービスがあります。
#8080で通話料はかかりますが無料相談できます。

「暮らしを豊かに」



大阪学校生活協同組合

TEL/06-6981-3451 FAX/0120-84-3455

住まいのキャッシュバック事業部

〒537-0003 大阪市東成区神路3-4-13
[受付時間] 月～金 9:00～17:30(土・日・祝は休み)

●ホームページ

<http://ogs.or.jp/>

大阪学校生協

検索

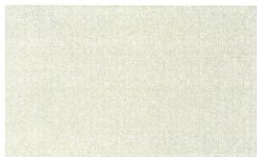
外壁塗装は
5年保証

外壁・屋根 を塗り替えませんか？

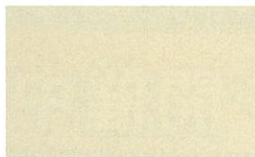
新登場！ アサヒペンプレミアムセレクション

シリコンシリーズ 5色発売開始

コストパフォーマンスに優れた高耐久・高機能塗料です



APS-1



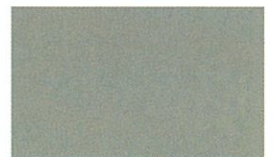
APS-2



APS-3



APS-4



APS-5

どの住宅にもマッチするベーシックなカラーを5色揃えました。

アサヒペンが弊社専用に開発したオリジナル塗料につき教職員の皆様には特別価格にて提供させていただきます。詳しくはアサヒペン担当者までお問合せ下さい！

組合員様への
特典

リフォーム「お祝い金」プレゼントキャンペーン

30万円以上のリフォームを
ご成約されますとご成約金額の

2%の「お祝い金」を施工後、プレゼントいたします。

相談・見積り
無料

安全
施工

長期
保証

家庭塗料でおなじみ、
アサヒペンの100%出資会社、
アサヒペンホームイングサービスです。



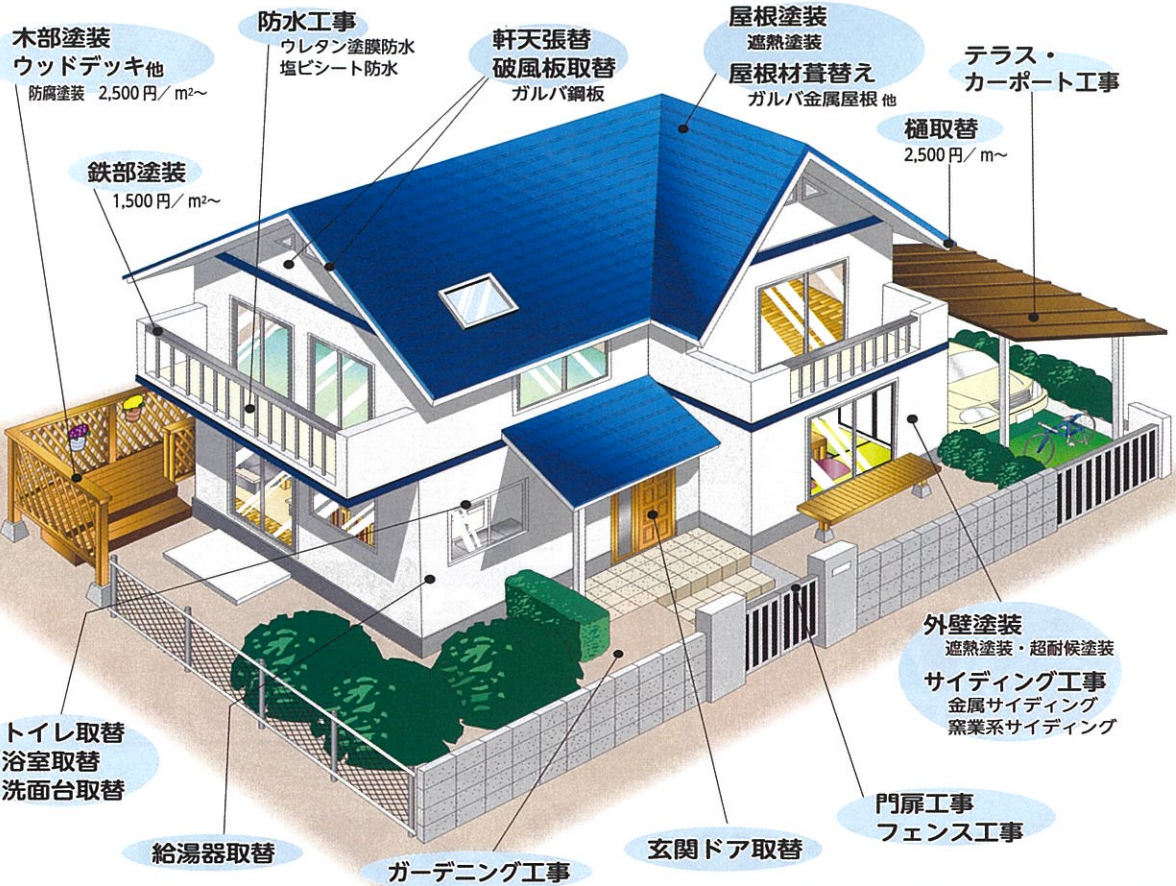
0120-16-8789

受付
時間

平日

9:00・17:00

こんな仕事もおまかせ下さい。



※一部地域により施工不可の工事があります。

超・高耐候性 スーパーハイブリッド塗装 好評につき、キャンペーン開催中!!

スーパーハイブリッド塗装の特徴

無機成分とフッ素樹脂との融合により

- 紫外線や雨・風にも強い塗膜を実現
- 無機成分の配合により低汚染性を向上
- 建物を10年先、20年先まで美しく



■教職員の皆様への今だけの特別価格■

外壁100㎡	塗装価格(目安) (税別)	塗替目安
シリコン塗装	59.8万円	10~13年
フッ素塗装	69.8万円	15~20年
★ スーパーハイブリッド塗装	73万円 68万円	20~25年

※価格には足場、養生、下処理などの全ての工事費を含みます。(標準工事の場合)

本社 〒538-8666 大阪市鶴見区鶴見 4-1-12 TEL.06-6931-5173 FAX.06-6934-1357



<http://ahs.ne.jp/> アサヒペンホームイングサービス

AOKI' MEN'S LADIES'

新作続々

入荷中!!

夏物で優待Sale!



是非お近くのAOKIにご来店くださいませ!!

本紙をご提示で

メンズ スーツ

39,000円以上の品(税込42,900円)

メンズ ジャケット

19,900円以上の品(税込21,890円)が

半額

【値下げ前価格より割引】(パーソナルオーダーは10%OFF)

メンズ フォーマル

39,000円以上の品(税込42,900円)が

15,000円引
(税込16,500円)

【値下げ前価格より割引】(パーソナルオーダーは10%OFF)

レディース 商品

2,900円以上の品(税込3,190円)が

20%OFF

【値下げ前価格より割引】(パーソナルオーダーは10%OFF)

○他のクーポン・割引特典・下取りセール・セットセールとの併用はご容赦願います。

上記、クーポン

ご利用後価格から

上記クーポンまたは下取りと併用できる!

ご優待
割引

10%OFF

●他の総額割引との併用はご容赦願います。

○ご優待割引10%OFFは上記クーポンまたはAOKI発行のチラシ・クーポン・下取りセール・セットセールとの併用が可能です。○補正代・宅配代は対象外となります。○他の総額割引との併用はご容赦願います。○土日祝限定商品や数量限定商品など特別セール・一部ブランド・サイズマックスカタログ商品及びサイズマックスカジュアルへのご利用はご容赦願います。○本状をお持ちでない場合やお買い上げ済みの商品は割引いたしかねます。○本特典をご利用の場合は別途お直し料金を頂戴いたします。

有効期限: 2022年9月30日(金)迄

本紙をご提示いただかなくてもスマホでスーツ・礼服がご優待価格でお求めいただけます。

法人会員スマホクーポンのご案内

STEP1

ログインページへ
アクセス法人会員様専用
ログインページこちらから
アクセス<https://houjin.aoki-style.com/>

STEP2

法人コードをご入力

左の画面になりましたら
下記クーポンコードを
入力します。

クーポンコード

osak1516

STEP3

クーポンを確認

法人会員様専用の
クーポンが
表示されます。

STEP4

お買い物

お近くのAOKIの店舗で
お買い物の際、
クーポンをご提示。気軽に
お買得情報をゲット!!AOKI
LINE公式アカウント

友だち追加で情報ゲット!

メルマガ配信中!!

mag.aoki-style.com

AOKI' オンラインショップ割引のご案内

お届け先情報の入力下記クーポンコードを入力します。
入力後、オンラインショップ価格からさらに10%OFFとなります。

クーポンコード

osak1516

- クーポンコードをオンラインショップでご入力ください。
- 他のクーポンコードとの併用はご容赦くださいませ。
- 特別セール品・福袋・アウトレットおよび一部商品は対象外となります。
- 送料および手数料、取り置き予約サービスは割引対象外となります。

AOKI
オンラインショップは
こちらから

夏の新作

高性能スーツ

洗える



半額+10% OFF

洗えるスーツ
¥39,000円(税込42,900円)の品
本紙をご提示で
17,550円
(税込19,305円)



半額+10% OFF

洗える2パンツスーツ
¥39,000円(税込42,900円)の品
本紙をご提示で
17,550円
(税込19,305円)

夏の快適ジャケット



半額+10% OFF

ジャケット
¥19,900円(税込21,890円)の品
本紙をご提示で
8,955円
(税込9,850円)



高性能メンズパンツ



10% OFF

洗えるパンツ
¥5,990円(税込6,589円)の品
本紙をご提示で
5,391円
(税込5,930円)

ノンアイロンシャツ



10% OFF

ノンアイロンシャツ
¥3,990円(税込4,389円)の品
本紙をご提示で
3,591円
(税込3,950円)

夏の新作 レディースアイテム

これからの季節にスグ欲しい! トップス&パンツ

リラジャケ



『リラジャケ』のポイント

- 1. 洗える: いつでも清潔! 自宅でも簡単
- 2. ストレッチ: 動きやすく快適!
- 3. 防汚: 洗って干すだけ!



半袖ブラウス



長袖ブラウス



シャツ



360°キレイパンツ



涼しい 夏礼服も大充実! 高品質フォーマル



シリーズ累計 10万着突破!! パジャマスーツ®



各種制服も承ります!!

ご家族様をご紹介下さいませ! インターンシップから面接まで長期の就活を全力サポート!!

RECRUIT FAIR メンズ&レディース 就活応援フェア 開催中

高品質フォーマル 下取りキャンペーン

39,000円(税込42,900円)以上の品 下取りで 20,000円引 (税込22,000円)

すまいる

教職員のための住まいの情報誌

Vol.610

2022.6.15

特集 一条工務店 箕面森町

2021年 すまいる大賞
ベスト オブ ハウスメーカー賞
受賞



学校生協
といえは

教職員住まいの

キャッシュバック

学校生協といえば
教職員住まいのキャッシュバック。
2021年もたくさんのご利用
ありがとうございます。



提携割引と新築お祝い金対象ハウスメーカー

26社

- | | | |
|-------------------------|------------|--------------|
| ■アイデザインホーム | ■住友不動産 | ■パナソニック ホームズ |
| ■アキュラホーム | ■注文住宅・アーバン | ■ヘーベルハウス |
| ■アクト | ■住友林業 | ■ミサワホーム |
| ■アールプラスハウス(富田建設) | ■セキスイハイム | ■三井ホーム |
| ■イムラ | ■積水ハウス | ■ヤマダホームズ |
| ■大倉 | ■積水ハウス ノイエ | ■ヤマト住建 |
| ■大阪ガス住宅設備 | ■泉北ホーム | ■ヨークベル |
| ■サンヨーホームズ | ■高松建設 | ■吉村一建設 |
| (2022年12月末まで2%キャッシュバック) | ■大和ハウス工業 | |
| ■住友不動産(そっくりさん) | ■トヨタホーム | |

新築お祝い金対象外ですが、一条工務店は従来の提携割引と
5,000円相当の記念品プレゼント

従来の提携割引

大阪学校生協へ事前にご連絡のうえ、
上記提携ハウスメーカーとご契約いただきますと
提携割引が受けられます。



新築お祝い金制度
0.5~1% キャッシュバック!

提携割引と10万円キャッシュバック対象分譲マンション・分譲住宅

41社

- | | | |
|-------------|---------------|---------------|
| ■アクラス | ■コスモスイニシア | ■日本ロングライフ |
| ■穴吹興産 | ■三交不動産 | (有料老人ホーム) |
| ■穴吹工務店 | ■サンヨーホームズ | ■長谷工シニア |
| ■エスリード | ■神鋼不動産 | (有料老人ホーム) |
| ■オーエス | ■JR西日本プロパティーズ | ■阪急阪神不動産 |
| ■大倉 | ■住友不動産 | ■パナソニック ホームズ |
| ■大阪ガス都市開発 | ■積水ハウス | ■プレサンス住販 |
| ■大林新里和不動産 | ■セントラル総合開発 | ■ホームズ |
| ■オリックス不動産 | ■創建 | ■マリモ |
| ■オリックスリビング | ■タカラレーベン | ■三井不動産レジデンシャル |
| (有料老人ホーム) | ■大京 | ■ヤマイチ・ユニハイム |
| ■関電不動産開発 | ■大和ハウス工業 | ■エステート |
| ■かんでんジョイライフ | ■東急不動産 | ■リブ・クリエイト |
| (有料老人ホーム) | ■南海不動産 | ■和田興産 |
| ■近鉄不動産 | ■日精興産 | |
| ■京阪電鉄不動産 | ■日本エスコン | |

従来の提携割引

大阪学校生協へ事前にご連絡のうえ、
上記の提携住宅会社とご契約いただきますと提携割引が受けられます。

5,000円相当 記念品プレゼント
引き渡し後のプレゼントとなります。



10万円
キャッシュバック

2017年1月1日以降にご成約された方に、
お引き渡し後 大阪学校生活協同組合から
該当物件については10万円キャッシュバックの対象にならない場合もございますので
必ず学校生協にお問い合わせください。

まだまだあります。
こんな特典



リフォーム・墓石・賃貸住宅(ベシス)
仲介手数料 キャッシュバック

大阪学校生活協同組合

〒537-0003 大阪市東成区神路3丁目4-13

お問い合わせは
お電話で!

■ 住まいのキャッシュバック事業部

06(6981)3451

までお気軽に!

箕面森町

自然とともに心地よく暮らす

全677区画の街

9区画

建築条件付 宅地分譲

■分譲面積&販売価格

区画番号	分譲土地面積	販売価格
57-1	215.04㎡(65.04坪)	2,100万円
57-2	194.18㎡(58.73坪)	1,854万円
57-3	189.77㎡(57.40坪)	1,864万円
57-4	190.25㎡(57.55坪)	1,817万円
58-1	210.93㎡(63.80坪)	2,186万円
60-7	234.44㎡(70.91坪)	2,434万円
62-2	220.35㎡(66.65坪)	2,211万円
62-3	210.86㎡(63.78坪)	2,164万円
62-8	197.38㎡(59.70坪)	2,048万円

<箕面森町ピースガーデン 物件概要> ■所在地/箕面市森町南三丁目1番3他
 ■交通/阪急バス箕面森町線バス停「箕面森町地区センター」約550m 徒歩7分
 ■総区画数/69区画 ■販売区画数/9区画 ■土地面積/189.77㎡~234.44㎡(57.40坪~70.91坪) ■販売価格/1,817万円(1区画)~2,434万円(1区画)
 ■最多販売価格帯/1,800万円台(3区画) 2,100万円台(3区画) ■用途地域/第一種低層住居専用 ■地目/宅地 ■設備/電気:引込可(関西電力)、ガス:引込有(都市ガス)、上水道:引込有(公営水道)、下水道:引込有(公共下水道) ■私道負担:無、道路幅員:6.6m ■建ぺい率・容積率/建ぺい率:50%・60%、容積率:100%
 ■開発許可番号/大阪府指令建審第1-145号 ■土地の権利形態/所有権
 ■取引形態/売主 ■取引条件有効期限/2022年8月末

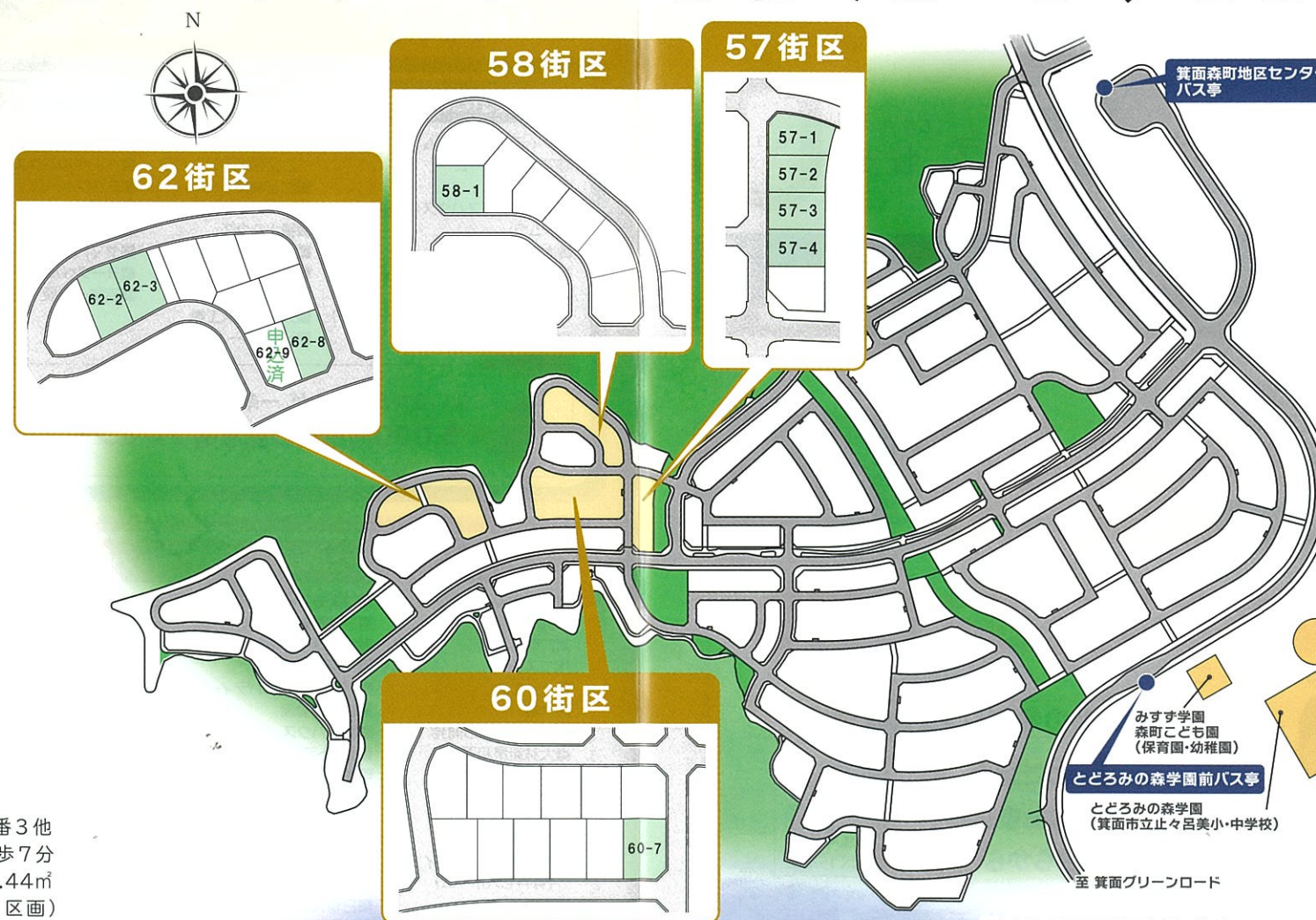
PEACE GARDEN

都心の身近で、都心を忘れさせてくれる場所

四季折々の緑につつまれて、自然を慈しみ、自然に癒され、自然を愉しむ暮らし。
 都心で働きながらも、帰れば豊かな自然の中で心身を回復する暮らし。
 PEACEは、調和のとれた穏やかな日々。笑顔のしるし。
 ONもOFFも快適なピースな暮らしを創出します。



新規分譲開始



●掲載の区画図は設計図書に基づき描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。

※2022年6月3日時点の販売状況です。

阪急バス箕面森町線
 「箕面森町地区センター」バス停より

「梅田」駅へ 約44分

都心が更に近くなる、
 北大阪急行線2駅延伸 2023年開業予定

私立止々呂美小・中学校 徒歩

とどろみの森学園 約8分

周辺施設 子育てにも安心な、自然に包まれた住まい



家は、性能。

一条工務店

ECO FIRST

建築許可番号国土交通大臣許可(特-2)第10540号
 宅地建物取引業者免許番号国土交通大臣(6)第5369号
 (一社)全国住宅産業協会加盟
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 本社:東京都江東区木場5-10-10 TEL:03-5245-0111

建築条件付宅地分譲とは

土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額無利息にてお返しします。

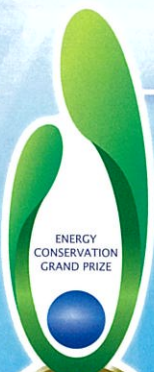
不動産の
 問い合わせは

株式会社一条工務店
 不動産グループ



0120-110-275

受付時間 9:00-17:00 (長期休暇を除く)



—— エネルギーを“創る”が“使う”を超えた家 ——

省エネ大賞最高賞 「経済産業大臣賞」受賞

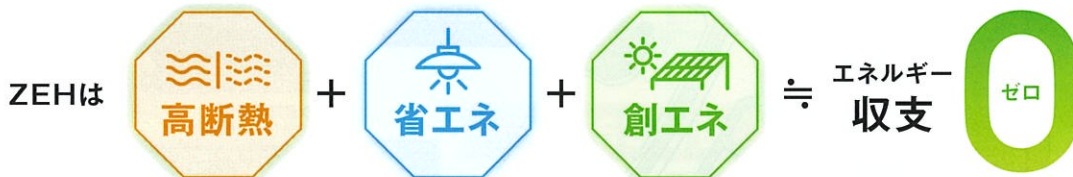
2021年度
省エネ大賞
経済産業大臣賞
(省エネ事例部門)
主催：一般財団法人省エネルギーセンター

ネット・ゼロを大きく上回るZEHの大量供給への取組み

2021年度に新設された「省エネ事例部門 ZEB・ZEH分野」において初代最高賞

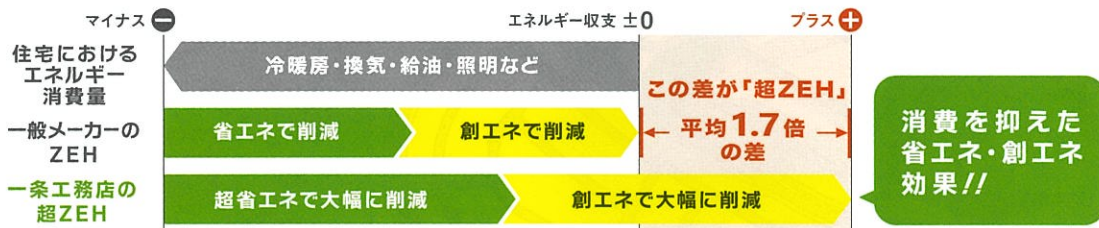
「使う電気」と「創る電気」の収支が、ゼロになる家

住まいが「高断熱」であればあるほど、少ないエネルギーで冷暖房して快適に暮らせる「省エネ」が可能です。さらに太陽光発電などの「創エネ」を組み合わせることで、暮らして使うエネルギーと住まいが創るエネルギーの差し引きがゼロになる家に。「ZEH」はエネルギーの自給自足を高いレベルで実現できる優れた住まいと言えます。



一条の住まいは「超ZEH」

一条は、超気密・超断熱性能と大容量太陽光で大幅なプラスエネルギーを実現



今、社会が必要としている

(ゼッチ)
ZEHとは

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略称。省エネ×創エネにより「一次エネルギーの年間消費量の収支をゼロ以下にすることを目指した高性能な住まい」のこと。私たちの暮らしが快適であることはもちろん、これからの地球環境にまで配慮できる、未来の性能を「今」叶える住まいです。

一条のマイホームサポートタブレット

i-tab



ご自宅にしながら家づくりを始めませんか

家づくりを初める方におススメ！ご自宅で、家づくりの基礎知識が学べます。

i-tabの無料レンタル受付中！

i-tabのご紹介
レンタルのお申込み
はこちら



i-tabコンテンツ内の「クイズ(10問)」に

もれなく

QUOカード5,000円分プレゼント!

正解してご返送していただく



※プレゼントは初回チャレンジに限らせていただきます。

注文住宅本体価格の3%を割引!

※i-smart、グラン・セゾンなどは2%割引

5000円相当
の記念品
プレゼント!

※分譲地の販売価格は割引対象外です。
※特典をお受けになるには、大阪学校生活協同組合様に「紹介状」の発行をご依頼ください。

家は、性能。

一条工務店



お問い合わせ：業務推進グループ(法人)

0120-447-812

Mail:houjin@ichijo.co.jp/FAX:053(485)3740

住宅ローンも一条に
おまかせください
i-flat

一条工務店の
分譲地の検索は
こちらから!



一条工務店の
分譲地の検索は
こちらから!



本 社：〒135-0042 東京都江東区木場5-10-10/浜松本社：〒432-8006 静岡県浜松市西区大久保町1227番6/営業時間：9時～17時(定休日：土・日・祝)

大阪学校生協

キャンペーン
実施期間は
9月30日まで

WEBサイト リニューアル記念

旅行券orお食事券プレゼント
\\ キャンペーン! //

大阪学校生協に
「新規WEB加入」または、
すでに組合員の方は、
「マイページに登録」するだけで、
豪華商品をプレゼント!!



A賞



※image

B賞



※image

応募方法はウラ面へ

簡単! 便利!
スピーディ!

キャンペーン 応募方法

QRからも
簡単アクセス!



WEBでかんたんアクセス!



パソコン版



スマートフォン版

組合員ではない方

- ① スマートフォンまたはパソコンで「大阪学校生協」を検索
- ② トップページ右の「**WEB加入**」をクリック
- ③ 必要事項を入力の上「**送信**」をクリック

これだけで
エントリー
完了!

すでに組合員の方

- ① スマートフォンまたはパソコンで「大阪学校生協」を検索
- ② トップページ右の「**マイページ**」をクリック
- ③ 「初めてご利用の方」をクリック
組合員番号・パスワードを入力後、初回ログイン
※大阪市内の方は7桁、府内の方は6桁、堺市内の方は頭に「90」を付けた職員番号をご入力ください。
- ④ 「個人情報変更」ページで各項目を入力後、更新をクリック
- ⑤ 「登録完了」で手続き終了

すでに
加入済の私も
簡単に
応募できる♪



パスワード:
ogs12345

「学校生協」
で検索

スマートフォンの方は引き続き
デジタル組合員証アプリをダウンロード!

学校
生協



アプリをダウンロードで、
お得なデジタルクーポン配布中!

今がチャンス!

当選者には**10月末までにメールにてお知らせ致します!**

※WEBサイトリニューアル後、すでに登録頂いた方は、応募資格が有効です。
※当選者には順次商品をお届けいたします。

■お問合せ先 大阪学校生活協同組合

TEL/ **06-6981-3451**

大阪市東成区神路3-4-13

FAX/ **0120-84-3455**

9:00~17:30(土、日、祝休み)